Новости Алексина

Создано: 16.01.2015 10:49
Опубликовано: 16.01.2015 10:46
Автор: S.
Просмотров: 2587

Управление Федеральной налоговой службы по Тульской области сообщает, что все налоговые органы области уже ведут прием налоговых деклараций по налогу на доходы физических лиц за 2014 год.

В 2015 году гражданам, получившим в 2014 году доходы от сдачи в аренду имущества (квартир, комнат, гаражей); от продажи любого имущества, находившегося в их собственности менее трех лет, ценных бумаг, долей в уставном капитале; в виде выигрышей в лотереи; в порядке дарения (в случае, если даритель и одаряемый не являются членами семьи и (или) близкими родственниками) и иные доходы, налог с которых не удержан, следует задекларировать свои доходы.

Указанные налогоплательщики обязаны представить налоговую декларацию по форме 3-НДФЛ в налоговый орган по месту регистрации (учета) не позднее 30 апреля 2015 года. Представление налоговой декларации после установленного срока является основанием для привлечения к налоговой и административной ответственности.

Наличие обязанности по представлению декларации не всегда означает наличие обязанности по уплате налога с полученных доходов. Так, например, при декларировании доходов от продажи имущества налогоплательщик вправе уменьшить сумму полученных доходов на имущественные налоговые вычеты в следующих размерах:

– при продаже жилых домов, квартир, комнат, садовых домиков, земельных участков, а также долей в указанном имуществе имущественный налоговый вычет предоставляется в сумме, полученной от продажи данного имущества, но не превышающей в целом 1 000 000 рублей;

– при продаже иного имущества вычет предоставляется в сумме, равной сумме, полученной от продажи, но не превышающей в целом 250 000 рублей.

Вместо перечисленных имущественных налоговых вычетов сумму дохода,

Phoca PDF

полученного от продажи имущества, можно уменьшить на фактически произведенные и документально подтвержденные расходы, непосредственно связанные с приобретением этого имущества.

Если сумма установленных имущественных налоговых вычетов равна или превышает сумму полученного от продажи имущества дохода, то обязанности по уплате налога не возникает, а обязанность по представлению декларации остается. В случае превышения полученного от продажи дохода размера указанных вычетов, налог на доходы исчисляется с суммы такого превышения по ставке 13%.

Сумма налога, исчисленная исходя из налоговой декларации по форме 3-НДФЛ за 2014 год, подлежит уплате в срок не позднее 15 июля 2015 года.

Для заполнения налоговых деклараций по форме 3-НДФЛ рекомендуем использовать специальную компьютерную программу, которая находится в свободном доступе на сайте Федеральной налоговой службы (www.nalog.ru). Физические лица – пользователи электронного сервиса «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» могут заполнить налоговую декларацию в интерактивном режиме онлайн без скачивания программы. Разработанное программное обеспечение по заполнению декларации позволяет автоматически переносить персональные данные о налогоплательщике в декларацию, имеет удобный и понятный интерфейс, подсказки, что позволяет избежать ошибок при заполнении декларации. Сервис позволяет отслеживать, на какой стадии проверки находится представленная в инспекцию налоговая декларация. Для подключения к сервису необходимо обратиться в любой налоговый орган, предъявив гражданский паспорт (в случае обращения не по месту учета – кроме паспорта необходимо представить и свидетельство о присвоении ИНН или его копию).

Записаться на прием в инспекцию для представления налоговой декларации по форме 3-НДФЛ, а также решения других вопросов по налогообложению в удобное для себя время позволит электронный сервис «Онлайн запись на прием в инспекцию». Дополнительную информацию можно получить по телефонам справочной службы налоговых органов, а также на официальном сайте ФНС России (www.nalog.ru).